

HOLE KOMMUNE

Kommunedelplan med tilhørende bestemmelser for Sundvollen

BEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN 2008	Kommunestyrets vedtak er gjort i medhold av Plan- og bygningslovens § 11-15. Plankart og bestemmelser er i samsvar med vedtak.
1.gangs behandling i PM i møte: 14.11.2016	
Utlagt til off. ettersyn i liden: 12.12.2016 - 10.02.2017	
Ny 1.gangs behandling i PM i møte: 19.08.2019	
Sluttbeh. i PM:	
Egenskapsklient i kommunestyret:	
Stadfestet av Klima og miljødep.:	
Behandling av KMD:	
Vedtatt i kommunestyret:	Ordfører

TEGNFORKLARING

PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)	Framtidig
B Boligbebyggelse	B Boligbebyggelse
BN Offentlig eller privat tjenesteyting	BN Offentlig eller privat tjenesteyting
BN Næringsvirksombebyggelse	BN Næringsvirksombebyggelse
BA Andre typer bebyggelse og anlegg	BA Andre typer bebyggelse og anlegg
	BA Kombineret bebyggelse og anlegg

SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 2)	
S Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	
Hovedveg - På bakken	Hovedveg - På bakken
Samleveg - På bakken	Adkomstveg - På bakken
Adkomstveg - På bakken	Gang/Sykelveg - På bakken
Gang/Sykelveg - På bakken	Gang/Sykelveg - Bro
	Jernbane - Tunnel
	Jernbane - På bakken

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)	
G Grønnstruktur	
GT Turdrag	GT Turdrag
FR Friområde	

LNFR OMRÅDER (PBL § 11-7, nr 5)
LNFR LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag

BRUK OG VERN AV SJO OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr 6)

HENSYNSONER (PBL § 11-8)
SONER MED SÆRLIG ANGITT HENSYN
Bevaring naturmiljø

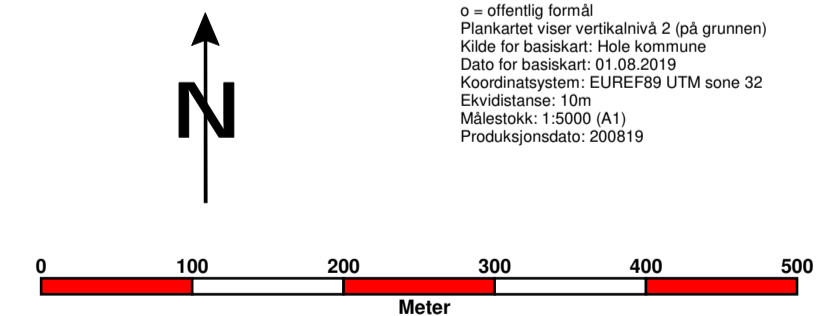
BÅNDELGGINGSONE
Båndlegging etter lov om naturvern
Båndlegging etter lov om kulturminner

FARESONE
Ras- og skredfare
Flomfare
Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

GJENNOMFØRINGSONE
Krav om felles planlegging

SIKRINGSONE
Andre sikringsone

LINJESYMBOLER
KpBestemmelseGrense
Plan grense
Byggegrense
Strandlinje sjo
Marin grense
Grense for arealformål



Målestokk 1:5000

REVISJONER	UTFØRT:	DATE:	KONTROLLERT:	DATE:
Justeringer eller offentlig høring	NOFIDA	06.12.2016	NOFBLD	06.12.2016
Diverse justeringer av plankart				

PLANEN ER UTFØRT AV:	TEGNET AV:	MÅLESTOKK:	DATE:	SISTE REV.:	PLAN ID.:
Høle kommune	CMJ	1:5000(A1)	18.08.2019	20.08.2019	201309
SWECO for Høle kommune	NOFIDA	1:5000(A1)	23.11.2015	08.12.2016	201309

MERKNADER
o = offentlig formål
Planområdet viser verikategori 2 (på grunnen)
Kilde for basiskart: Høle kommune
Data for basiskart: 01.08.2019
Koordinatsystem: EUREF89 UTM sone 32
Elevasjonsreferanse: 100
Målestokk: 1:5000 (A1)
Produksjonsdato: 200819